

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BẮC NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

BẢN SAO

Số : 86 /QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 05 tháng 02 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất đã giao cho Công ty TNHH thương mại và dịch vụ Quốc Hoa thuê và giao cho Công ty TNHH Lợi Ích Trung thuê để xây dựng trung tâm dịch vụ, trung chuyên hàng hóa và cửa hàng xăng dầu, tại xã Phù Chân, thị xã Từ Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26/11/2003;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;
Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Văn bản số 6526/BGTVT-KCHT ngày 12/10/2011 của Bộ Giao thông vận tải về việc đầu nối tạm thời đường nhánh từ Trung tâm dịch vụ và trung chuyên hàng hóa Quốc Hoa ra, vào QL1 tại Km152+00(P), tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Văn bản số 3592/UBND-TNMT ngày 22/12/2015 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc góp vốn bằng tài sản gắn liền với đất thuê của Công ty TNHH thương mại và dịch vụ Quốc Hoa, tại xã Phù Chân, thị xã Từ Sơn;

Xét đề nghị của: Công ty TNHH thương mại và dịch vụ Quốc Hoa tại công văn số 70/CV-TMDVQH ngày 11/01/2016; Công ty TNHH Lợi Ích Trung tại công văn số 26/CV-LIT ngày 11/01/2016; Sở Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 47/TTr-QLĐĐ ngày 29/01/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 36.808,0m² đất đã giao cho Công ty TNHH thương mại và dịch vụ Quốc Hoa thuê theo Quyết định số 1832/QĐ-UBND ngày 18/12/2008 của UBND tỉnh, tại xã Phù Chân, thị xã Từ Sơn và giao khu đất thu hồi này cho Công ty TNHH Lợi Ích Trung thuê để xây dựng Trung tâm dịch vụ, trung chuyên hàng hóa và cửa hàng xăng dầu theo Dự án đầu tư đã được UBND tỉnh Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 10/QĐ-UBND ngày 06/01/2016 và Sở Kế hoạch và Đầu tư cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 1741348365, ngày 08/01/2016 (do Công ty TNHH thương mại và dịch vụ Quốc Hoa đã góp vốn bằng tài sản gắn liền với đất thuê vào Công ty TNHH Lợi Ích Trung theo Biên bản góp vốn ngày 01/9/2015). Thời hạn thuê đất: đến ngày 18/12/2058.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định bằng đường chỉ đỏ trên tờ sơ đồ thửa đất do Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt trong hồ sơ thuê đất đính kèm.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường theo chức năng hướng dẫn thực hiện ký hợp đồng thuê đất và tổ chức bàn giao khu đất theo quy định.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Công thương; Cục thuế, Kho bạc Nhà nước tỉnh; UBND thị xã Từ Sơn, UBND xã Phù Chẩn, Công ty TNHH thương mại và dịch vụ Quốc Hoa và Công ty TNHH Lợi Ích Trung căn cứ Quyết định thi hành.

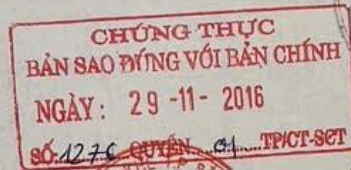
Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (B/c);
- Lưu : VT, TNMT, PVPTN, CVP.

TM. UBND TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hữu Thành



PHÓ CHỦ TỊCH
NGUYỄN ĐỨC BIÊN